

#11 Referat bestyrelsesmøde 08.11.2023

- Tilstede: Christian, Anette, Marianne, Hans Henrik og Lasse(ref.)
- Afbud: Anton
- Finder sted hos: Anette, Algade.
- Referent: Lasse Jensen
- Ordstyrer: Hans Henrik



Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat fra sidste møde.** Referat er Godkendt.
2. **Info. Økonomi 2023 /Anette;**

Indberetning fra **vandaflæsning** går planmæssigt, husk sidste frist for indberetning er den 15. november. Hjælp os ved at melde eller sende vandaflæsning a.s.a.p. Se evt. procedure for lukning på hjemmesiden.

Vi arbejder stadig på at finde et sted at afholde **Vesterkæret's Generalforsamling**, 6. marts 2024 – Anja undersøger muligheden for at booke Travbanen.

Skifte til **ny Bank** er gået gnidningsfrit, alt er ved at være på plads, stor ros til Anette for at styre processen godt.

Budget 2024 – Anette arbejder på budgettet som fremlægges på generalforsamlingen 2024.

3. **Info. Formand v/Christian;**

Hæk mod VivaBolig. Det er aftalt, at VivaBolig slår græsset på et meter plant jordstykke langs hækken mod Vivabolig så det er muligt at klippe hæk. Vi skal varsle Viva Bolig før vores hækklip i god tid, så vil VivaBolig foranledige at græsset bliver slået, så det fremadrettet er muligt at klippe hækken. Der er derfor fremadrettet ikke en undskyldning for ikke at klippe baghækken for haver der ligger op til VivaBolig.

Affaldscontainer er fjernet og Molok aflåses.

Bunker – Bum til indgang ved Bunkeren er låst i vinterhalvåret.

Porten ud mod rugbybanen er forsøgt låst, men låsen er desværre blevet klippet op. Vi forsøger med en ny lås, da det har været et ønske fra medlemmer, da en låst port vil være præventiv i forhold til tyveri i haverne i vinterhalvåret.

Der afholdes Jura kursus i kolonihaveforbundet den 3. december 2023. Bestyrelsen forventer at sender en repræsentant.

Orienteringspunkter fra formandsmøde i Nordjysk Kreds:

-Den er ny havekonsulent i kredsen, og han (hr. Just) har efterladt sig et rigtigt godt indtryk hos mange foreninger. Der var enighed om at han er meget kompetent og venlig.

-Dette års præmiefest i Vejgaard Hallen var en god succes, med flot fremmøde på tværs af foreningerne. Det nye tidspunkt (eftermiddag fremfor aften) fastholdes fremadrettet.

-Kredsen modtager en del henvendelser fra Haveforeninger omkring håndtering af påtaler og lignende, hvorfor Kredsen fremlagde et oplæg til fremtidig procedure som bestyrelserne fremadrettet bør anvende – Procedure vil blive motiveret på den kommende Generalforsamling.

-Erfaringsudveksling om ventelister, og hvordan dette håndteres i de forskellige foreninger.

4. Info fra salg v/Marianne;

Velkommen i **Haveforeningen Vesterkæret til Have 121.**

Vi har modtaget en klage fra en ny haveejer, da der har vist sig at være skjulte skader på huset. Det er dog en sag som bestyrelsen ikke kan gå ind i, da det er en sag mellem sælger og køber.

Det er vigtigt, at man kort efter overtagelse gennemgår huset og indberette evt. mangler hurtigst muligt inden pengetransaktionen er gennemført.

Beslutning vedr. gebyrer:

| | |
|--|-------------|
| Salg hvor bestyrelsen hjælper - | kr. 1.500,- |
| Overdragelse incl. ny kontraktudfærdigelse | kr. 750,- |
| Indmeldelse i Haveforeningen | kr. 1.000,- |

5. Info. Bunker v/ Lasse;

Fællesbygning – forventer at arbejdet igangsættes hurtigst muligt.

6. Info. Byggeri v/Anton (afbud).

Der er styr på igangværende sager.

7. Info. Sekretær – SOME v/ Anja:

Hækplanter; Der er udleveret bestilte hækplanter, og der har været stor søgning på nye hækplanter til udbedring i de eksisterende hække.

Trailer udlejning; fortsat stor succes – trailer står på Bunkeren – kontakt derfor gerne Anja.

Mosteri; Det har været udlejet flere gange – succes.

8. Info. Vurdering v/Hans Henrik.

Der er intet nyt at berette vedr. vurdering.

Info-tavler.

De nuværende 4 (næsten ulæselige) infotavler erstattes med 2 nye tavler. Fremadrettet kan medlemmer henvende sig til bestyrelsen og få opslag sat op i info-tavlen. Nye tavler er på plads til næste sæson.

Evt.

Vær OBS på Haveforeningens veje; Det er snart vinter, vinteren er hård ved vejene, vær derfor opmærksom på at vejen foran din have **skal** vedligeholdes – det er dit ansvar!

HUSK at fylde hullerne i vejen så vi har fornøjelsen af gode veje næste år.

Der er leveret nyt grus, det ligger på Bunkeren.

9. Næste bestyrelsesmøder:

1. Dato: 07.12.2023. kl. 17:30. Hos Anette.
2. Dato: 10.01.2024. kl. 17:00. Hos Anette.
3. Dato: 31.01.2024. kl. 17:30. Hos Anette.
4. Dato: 06.03.2024. Generalforsamling – TBA.