

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 22.3.2018

Til stede: Thomas, Thomas, Preben, Jan og Sisse

| | |
|--|----------|
| 1. Konstituering af bestyrelsen og velkomst til de nye medlemmer..... | 1 |
| 2. Arbejdsfordeling af opgaver..... | 1 |
| 3. Gensidig orientering..... | 1 |
| 3.1 Byggereglerne | 1 |
| 3.2 Hjemmesiden..... | 2 |
| 3.3. Vejen som p-plads..... | 2 |
| 3.4 Byggeri uden dispensation og uden tilladelse..... | 2 |
| 3.5 Muligheden for vand åbent hele året?..... | 2 |
| 3.6 Molokken og containerdage..... | 2 |

1. Konstituering af bestyrelsen og velkomst til de nye medlemmer

Thomas og Sisse blev introduceret til bestyrelses arbejde.

2. Arbejdsfordeling af opgaver

Bestyrelsens sammensætning blev besluttet:

1. Formand = Jan
2. Kasserer = Preben
3. Næstformand = Thomas
4. Medlem og byggeansvarlig = Thomas Ulf
5. Sekretær = Sisse

Ved hussalg: Preben, Thomas og Sisse vil dele denne post.

Havetjek: dette vil klares om mandagen, når alle i bestyrelsen har fri fra arbejde.

3. Gensidig orientering

3.1 Byggereglerne

Det blev på mødet diskuteret byggereglerne som fastlagt af Aalborg Kommune. Det blev påpeget at de havehusejere som ejer et hus fra før 2004, kan have et problem hvis de er for tæt på skel og ikke har en dispensation. Bestyrelsen blev enige om at give besked til alle boligejere om muligheden for at få en dispensation for deres hus – særligt hvis de ønsker videresalg eller tilbygning.

Bestyrelsen vendte muligheden for at lave en tegning som eksempel og hænge den op i skabet.

3.2 Hjemmesiden

For at synliggøre bestyrelsen er det blevet foreslået at der skal fotos af alle bestyrelsesmedlemmer på hjemmesiden.

3.3. Vejen som p-plads

Der er kommet en del klager over én have som har tildens til at bruge vejen som p-plads. Det vil sige at ejeren holder parkeret i længe over 15 min. Somme tider i flere timer. Bestyrelsen vil (igen) snakke med ejeren om problemet.

3.4 Byggeri uden dispensation og uden tilladelse

En have har søgt om byggetilladelse for en tilbygning som allerede er bygget – uden tilladelse. Ligeledes, så er tilbygning foretaget på et havehus som er bygget efter forældet regler, og dermed ikke overholder nuværende regler da det er for tæt på skel. Ejeren har ingen dispensation for det eksisterende hus, og derfor kan bestyrelsen ikke godkende en tilbygning som 1) er bygget uden tilladelse og 2) er bygget uden dispensation. Bestyrelsen er derfor nødsaget til at spørge Kredsen til råds.

3.5 Muligheden for vand åbent hele året?

På opfordring af kolonister til Generalforsamlingen 2018, vil bestyrelsen høre allborg Kommune om muligheden for have vandet åbnet hele året.

3.6 Molokken og containerdage

Molokken åbnes 1. April og tømmes i uge 2 af April måned.

Containerdage: 8. Maj, 3. Juli og 4. September

- Bestyrelsen vil få frivillige til at hjælpe på containerdagene.

Afsluttende kommentarer:

Bestyrelsen af 2018 ser alle frem til en fantastisk sæson.