

Referat af bestyrelsesmøde 6/11 2017

Til stede: Jan, Tina, Preben, Thomas og Jesper

Der blev snakket om forventninger til bunkermannen, hvor mange gange skal græsset klippes, og hvor ofte skal hækken klippes? Der bliver udarbejdet en arbejdsplan sådan at bunkermannen ved nøjagtig hvad der forventes af ham.

Huller i vejene? Skal der vælges en vejmand til at vedligeholde vejene de steder hvor haveejerne ikke formår at få lukket hullerne? Lønne til vejmanden lægges oven i den bod som evt. pålægges den pågældende have? Vil komme som et forslag til den kommende generalforsamling.

Der blev snakket om evt. at give alle haveejere tilladelse til at etablere en p-plads. Hvordan p-pladsen skal se ud, mål, underlag osv. skal drøftes yderligere inden det også vil blive stillet som et forslag ved generalforsamlingen.

Der blev godkendt en hel del byggeplaner, der var desværre 2 byggerier som ikke overholdt byggerreglerne. Det blev besluttet at Thomas fremadrettet vil tage sig af indkomne byggesager.

Der er problemer med at huske at låse lågen ud til rugby banen, hvis ikke det bliver bedre vil der blive sat en kæde med hængelås på vinteren over.

For god ordens skyld opridses reglerne for hvornår man må opholde sig i haven i vinterhalvåret.

Kommunens generelle bestemmelser siger:

Kolonihavehusene må ikke anvendes til helårsbeboelse. Kolonihaveejerne skal have fast bopæl og folkeregisteradresse i Aalborg Kommune, udenfor haveforeningen. I perioden 1/11 – 31/3 er det ikke tilladt at opholde sig i kolonihavehuset i perioden kl. 21.00 – 06.00.

Overtrædelse af "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" kan medføre fortabelse af muligheden for at leje kolonihave i Aalborg Kommune.

Jan og Preben har været til Formandsmøde i Nordjyskkreds, og berettede følgende:

Voldsom haveleje stigning sidste år på 46% og der varsles yderligere stigninger næste år. Nordjyskkreds Jurist arbejder på sagen for at finde ud af hvilke muligheder vi har for at modarbejde dette. (NB. Der snakkes om en meget lille stigning næste år)

Byggerier der er ulovligt opført efter 2004, risikerer at skulle lovliggøre huset før et evt. salg kan gennemføres. Der er blevet taget luftfoto i 2004 og hvert år efter som de vil bruge til at se efter om der evt. er bygget for tæt på skel. Kredsen arbejder på at få en fornuftig løsning på dette.

Skulle uheldet være ude og der skal ringes til alarm centralen efter hjælp, skal vedkommende oplyse adressen vesterkæret nr.xx, ikke som tidligere haveelskabet vesterkæret nr.xx

Venlig hilsen Bestyrelsen.

